



Vestiging Heembouw Noordwijkerhout
Projectnr. 4200078
Projectnaam Nieuwbouw Kerkelijk Centrum & restaura
Projectleider F.G.C. (Fred) Verlaan
Werkvoorbereider T. (Tom) Oudshoorn
Uitvoerder Q.L.M. (Quirien) van Berkel

Leveranciersnr. LE005191
Naam Stucadoorsbedrijf HNR Volendam
Plaats Volendam
Telefoon +31 6 20 54 62 68

Datum 18-01-13

Criterium	Criterium omschrijving	Score	Beoordeling
Onderdeel	Ontwerp		
	1 Geeft tijdig monsters, productinfo en tekeningen	10	Uitmundend
	2 Houdt rekening met het ontwerp	10	Uitmundend
	Subscore	10,0	
Onderdeel	Offerte		
	1 De offerte sluit aan op de vraagstelling	10	Uitmundend
	2 Stelt zinvolle alternatieven voor	10	Uitmundend
	Subscore	10,0	
Onderdeel	Werkvoorbereiding		
	1 Men maakt waar dat voorbereiding 90% vh succes is	8	Goed
	Subscore	8,0	
Onderdeel	Uitvoering		
	2 Geef tijdig aan welke informatie wordt verwacht	8	Goed
	3 Informeert en instrueert personeel+Heembouw goed	10	Uitmundend
	4 Personeel is bekwaam om kwaliteit te leveren	10	Uitmundend
	5 Kwaliteit van het eindproduct is als gevraagd	8	Goed
	Subscore	9,0	
Onderdeel	Bouwplaats		
	1 Werkt veilig	8	Goed
	2 Draagt bij aan een geordende bouwplaats	8	Goed
	Subscore	8,0	
Onderdeel	Waardecreatie		
	1 Toegevoegde waarde in het wekelijks overleg	5	Onvoldoende
Motivatie	Meer aandacht voor pullplanning (vind Heembouw erg belangrijk)		
	2 Werkt zonder buffers in zijn planning	10	Uitmundend
	Subscore	7,5	
Onderdeel	Samenwerking		
	1 Stelt alles in het werk om afspraken na te komen	10	Uitmundend
	2 Staat open voor ideeën/alternatieven van derden	10	Uitmundend
	3 Stelt zich proactief op om storingen te voorkomen	10	Uitmundend
	4 Oplossingsgerichte houding bij problemen	10	Uitmundend
	Subscore	10,0	
Onderdeel	Administratie		
	1 Levert WKA gegevens uit zichzelf in	10	Uitmundend
	2 Factureert compleet en overzichtelijk met bon	10	Uitmundend
	Subscore	10,0	
	Totaalscore	9,1	Kwalificatie Goedgekeurd

Vestiging Heembouw Noordwijkerhout
Projectnr. 4300151
Projectnaam Groot onderhoud 92 flatwoningen comple
Projectleider J.M.M. (Jan) van der Werf
Werkvoorbereider M. (Michel) van Breugel
Uitvoerder J.J. (Jeroen) Bouwmeester

Leveranciersnr. LE005191
Naam Stucadoorsbedrijf HNR Volendam
Plaats Volendam
Telefoon +31 6 20 54 62 68

Datum 22-11-12

criterium	criterium omschrijving	Score	Beoordeling
Onderdeel	Ontwerp		
	2 Houdt rekening met het ontwerp	8	Goed
	Subscore	8,0	
Onderdeel	Offerte		
	1 De offerte sluit aan op de vraagstelling	8	Goed
	Subscore	8,0	
Onderdeel	Werkvoorbereiding		
	1 Men maakt waar dat voorbereiding 90% vh succes is	8	Goed
	Subscore	8,0	
Onderdeel	Uitvoering		
	2 Geef tijdig aan welke informatie wordt verwacht	8	Goed
	3 Informeert en instrueert personeel+Heembouw goed	8	Goed
	4 Personeel is bekwaam om kwaliteit te leveren	8	Goed
	5 Kwaliteit van het eindproduct is als gevraagd	8	Goed
	Subscore	8,0	
Onderdeel	Bouwplaats		
	2 Draagt bij aan een geordende bouwplaats	6	Voldoende
	Subscore	6,0	
Onderdeel	Waardecreatie		
	2 Werkt zonder buffers in zijn planning	7	Ruim voldoende
	Subscore	7,0	
Onderdeel	Samenwerking		
	1 Stelt alles in het werk om afspraken na te komen	8	Goed
	3 Stelt zich proactief op om storingen te voorkomen	8	Goed
	4 Oplossingsgerichte houding bij problemen	8	Goed
	Subscore	8,0	
Onderdeel	Administratie		
	1 Levert WKA gegevens uit zichzelf in	8	Goed
	2 Factureert compleet en overzichtelijk met bon	8	Goed
	Subscore	8,0	
Onderdeel	Klachtenafhandeling		
	1 Verplaatst zich in de klant + neemt verantwoording	8	Goed
	2 Goede communicatie over klachtenafhandeling	8	Goed
	Subscore	8,0	
	Totaalscore	7,8	Kwalificatie Goedgekeurd



Heembouw

D5.9 Leveranciersbeoordeling

Vestiging Heembouw Noordwijkerhout
Projectnr. 4300119
Projectnaam Onderhoudswerkzaamheden Haghesteyn
Projectleider F.G.C. (Fred) Verlaan
Werkvoorbereider P.R. (Paul) Vlottes
Uitvoerder N.P. (Nico) Smit

Leveranciersnr. LE005191
Naam Stucadoorsbedrijf HNR Volendam
Plaats Volendam
Telefoon +31 6 20 54 62 68

Datum 07-04-11

Criterium	Criterium omschrijving	Score	Beoordeling
Onderdeel	Ontwerp		
	2 Houdt rekening met het ontwerp	4	Slecht
Motivatie	Bestek niet gevolgd en niet terplaatse gekeken.		
		Subscore	4,0
Onderdeel	Offerte		
	1 De offerte sluit aan op de vraagstelling	3	Niet acceptabel
Motivatie	Ardex gevraagd mep aangeboden,		
	2 Stelt zinvolle alternatieven voor	5	Onvoldoende
Motivatie	Niet houden aan ontwerp		
		Subscore	4,1
Onderdeel	Werkvoorbereiding		
	1 Men maakt waar dat voorbereiding 90% vh succes is	5	Onvoldoende
Motivatie	idem		
		Subscore	5,0
Onderdeel	Uitvoering		
	1 Meldt tijdig meer- en minderwerk	5	Onvoldoende
Motivatie	idem		
	2 Geef tijdig aan welke informatie wordt verwacht	5	Onvoldoende
Motivatie	idem		
	3 Informeert en instrueert personeel+Heembouw goed	8	Goed
	4 Personeel is bekwaam om kwaliteit te leveren	10	Uitmuntend
	5 Kwaliteit van het eindproduct is als gevraagd	8	Goed
		Subscore	7,2
Onderdeel	Bouwplaats		
	1 Werkt veilig	8	Goed
	2 Draagt bij aan een geordende bouwplaats	8	Goed
		Subscore	8,0
Onderdeel	Waardecreatie		
	1 Toegevoegde waarde in het wekelijks overleg	8	Goed
	2 Werkt zonder buffers in zijn planning	10	Uitmuntend
	3 Is continue op zoek naar verbetering in het proces	7	Ruim voldoende
		Subscore	8,5
Onderdeel	Samenwerking		
	1 Stelt alles in het werk om afspraken na te komen	8	Goed
	2 Staat open voor ideeën/alternatieven van derden	8	Goed
	3 Stelt zich proactief op om storingen te voorkomen	8	Goed
	4 Oplossingsgerichte houding bij problemen	8	Goed
		Subscore	8,0
Onderdeel	Administratie		
	1 Levert WKA gegevens uit zichzelf in	10	Uitmuntend
	2 Factureert compleet en overzichtelijk met bon	10	Uitmuntend
		Subscore	10,0
Onderdeel	Klachtenafhandeling		
	1 Verplaatst zich in de klant + neemt verantwoording	7	Ruim voldoende
	2 Goede communicatie over klachtenafhandeling	7	Ruim voldoende
		Subscore	7,0
		Totaalscore	7,1
		Kwalificatie	Goedgekeurd



Vestiging Heembouw Noordwijkerhout
Projectnr. 4300117
Projectnaam Woningsamenvoeging en galerijaanpassi
Projectleider F.G.C. (Fred) Verlaan
Werkvoorbereider P.R. (Paul) Vlottes
Uitvoerder J.J. (Jeroen) Bouwmeester

Leveranciersnr. LE005191
Naam Stucadoorsbedrijf HNR Volendam
Plaats Volendam
Telefoon +31 6 20 54 62 68

Datum 02-02-12

Criterion	Criterion omschrijving	Score	Beoordeling
Onderdeel	Ontwerp		
	1 Geeft tijdig monsters, productinfo en tekeningen	8	Goed
	2 Houdt rekening met het ontwerp	8	Goed
	Subscore	8,0	
Onderdeel	Offerte		
	1 De offerte sluit aan op de vraagstelling	8	Goed
	2 Stelt zinvolle alternatieven voor	8	Goed
	Subscore	8,0	
Onderdeel	Werkvoorbereiding		
	1 Men maakt waar dat voorbereiding 90% vh succes is	8	Goed
	Subscore	8,0	
Onderdeel	Uitvoering		
	1 Meldt tijdig meer- en minderwerk	3	Niet acceptabel
Motivatie	Moet vooraf meerwerk aangeven en niet achteraf wanneer wij er niks meer mee kunnen		
	2 Geef tijdig aan welke informatie wordt verwacht	8	Goed
	3 Informeert en instrueert personeel+Heembouw goed	8	Goed
	4 Personeel is bekwaam om kwaliteit te leveren	8	Goed
	5 Kwaliteit van het eindproduct is als gevraagd	8	Goed
	Subscore	7,1	
Onderdeel	Bouwplaats		
	1 Werkt veilig	7	Ruim voldoende
	2 Draagt bij aan een geordende bouwplaats	8	Goed
	Subscore	7,5	
Onderdeel	Waardecreatie		
	1 Toegevoegde waarde in het wekelijks overleg	7	Ruim voldoende
	2 Werkt zonder buffers in zijn planning	10	Uitmuntend
	Subscore	8,5	
Onderdeel	Samenwerking		
	1 Stelt alles in het werk om afspraken na te komen	8	Goed
	2 Staat open voor ideeën/alternatieven van derden	8	Goed
	3 Stelt zich proactief op om storingen te voorkomen	8	Goed
	4 Oplossingsgerichte houding bij problemen	8	Goed
	Subscore	8,0	
Onderdeel	Administratie		
	1 Levert WKA gegevens uit zichzelf in	10	Uitmuntend
	2 Factureert compleet en overzichtelijk met bon	8	Goed
	Subscore	8,8	
Onderdeel	Klachtenafhandeling		
	1 Verplaatst zich in de klant + neemt verantwoording	8	Goed
	2 Goede communicatie over klachtenafhandeling	8	Goed
	Subscore	8,0	
	Totaalscore	7,8	Kwalificatie Goedgekeurd



Heembouw

D5.9 Leveranciersbeoordeling

Vestiging Heembouw Noordwijkerhout
Projectnr. 4300103
Projectnaam 78 woningen - Groot Onderhoud Cleyndu
Projectleider F.G.C. (Fred) Verlaan
Werkvoorbereider M. (Michel) van Breugel
Uitvoerder J.J. (Jeroen) Bouwmeester

Leveranciersnr. LE005191
Naam Stucadoorsbedrijf HNR Volendam
Plaats Volendam
Telefoon +31 6 20 54 62 68

Datum 07-05-12

criterium	criterium omschrijving	Score	Beoordeling
Onderdeel	Ontwerp		
	1 Geeft tijdig monsters, productinfo en tekeningen	6	Voldoende
	2 Houdt rekening met het ontwerp	8	Goed
	Subscore	6,8	
Onderdeel	Offerte		
	1 De offerte sluit aan op de vraagstelling	8	Goed
	Subscore	8,0	
Onderdeel	Werkvoorbereiding		
	1 Men maakt waar dat voorbereiding 90% vh succes is	8	Goed
	Subscore	8,0	
Onderdeel	Uitvoering		
	1 Meldt tijdig meer- en minderwerk	10	Uitmuntend
	2 Geef tijdig aan welke informatie wordt verwacht	8	Goed
	3 Informeert en instrueert personeel+Heembouw goed	8	Goed
	4 Personeel is bekwaam om kwaliteit te leveren	8	Goed
	5 Kwaliteit van het eindproduct is als gevraagd	8	Goed
	Subscore	8,4	
Onderdeel	Bouwplaats		
	1 Werkt veilig	8	Goed
	2 Draagt bij aan een geordende bouwplaats	6	Voldoende
	Subscore	7,1	
Onderdeel	Waardecreatie		
	2 Werkt zonder buffers in zijn planning	8	Goed
	Subscore	8,0	
Onderdeel	Samenwerking		
	1 Stelt alles in het werk om afspraken na te komen	8	Goed
	2 Staat open voor ideeën/alternatieven van derden	8	Goed
	3 Stelt zich proactief op om storingen te voorkomen	8	Goed
	4 Oplossingsgerichte houding bij problemen	8	Goed
	Subscore	8,0	
Onderdeel	Administratie		
	1 Levert WKA gegevens uit zichzelf in	8	Goed
	2 Factureert compleet en overzichtelijk met bon	8	Goed
	Subscore	8,0	
Onderdeel	Klachtenafhandeling		
	1 Verplaatst zich in de klant + neemt verantwoording	8	Goed
	2 Goede communicatie over klachtenafhandeling	8	Goed
	Subscore	8,0	
	Totaalscore	7,9	Kwalificatie Goedgekeurd



Vestiging Heembouw Noordwijkerhout
Projectnr. 4200079
Projectnaam 10 Vakantiewoningen Vakantiepark Duinr
Projectleider J.M.M. (Jan) van der Werf
Werkvoorbereider T. (Tom) Oudshoorn
Uitvoerder R.H. (Bob) Jonkheer

Leveranciersnr. LE005191
Naam Stucadoorsbedrijf HNR Volendam
Plaats Volendam
Telefoon +31 6 20 54 62 68

Datum 05-04-13

Criterium	Criterium omschrijving	Score	Beoordeling
Onderdeel	Offerte		
	1 De offerte sluit aan op de vraagstelling	10	Uitmundend
	Subscore	10,0	
Onderdeel	Werkvoorbereiding		
	1 Men maakt waar dat voorbereiding 90% vh succes is	8	Goed
	Subscore	8,0	
Onderdeel	Uitvoering		
	1 Meldt tijdig meer- en minderwerk	8	Goed
	2 Geef tijdig aan welke informatie wordt verwacht	8	Goed
	3 Informeert en instrueert personeel+Heembouw goed	8	Goed
	4 Personeel is bekwaam om kwaliteit te leveren	10	Uitmundend
	5 Kwaliteit van het eindproduct is als gevraagd	8	Goed
	Subscore	8,4	
Onderdeel	Bouwplaats		
	1 Werkt veilig	8	Goed
	2 Draagt bij aan een geordende bouwplaats	10	Uitmundend
	Subscore	8,9	
Onderdeel	Waardecreatie		
	1 Toegevoegde waarde in het wekelijks overleg	7	Ruim voldoende
	2 Werkt zonder buffers in zijn planning	10	Uitmundend
	Subscore	8,5	
Onderdeel	Samenwerking		
	1 Stelt alles in het werk om afspraken na te komen	10	Uitmundend
	2 Staat open voor ideeën/alternatieven van derden	8	Goed
	3 Stelt zich proactief op om storingen te voorkomen	8	Goed
	4 Oplossingsgerichte houding bij problemen	10	Uitmundend
	Subscore	9,0	
Onderdeel	Administratie		
	1 Levert WKA gegevens uit zichzelf in	8	Goed
	2 Factureert compleet en overzichtelijk met bon	8	Goed
	Subscore	8,0	
Onderdeel	Klachtenafhandeling		
	1 Verplaatst zich in de klant + neemt verantwoording	10	Uitmundend
	Subscore	10,0	
	Totaalscore	8,7	Kwalificatie Goedgekeurd



Vestiging Heembouw Noordwijkerhout
Projectnr. 4200066
Projectnaam Tespelduyn-Driving Range/Clubgebouw
Projectleider M.J.M. (Mart) van der Ham
Werkvoorbereider R (Richard) Gunthardt
Uitvoerder B.J. (Bob) van Amsterdam

Leveranciersnr. LE005191
Naam Stucadoorsbedrijf HNR Volendam
Plaats Volendam
Telefoon +31 6 20 54 62 68

Datum 21-02-11

Criterion	Criterion omschrijving	Score	Beoordeling
Onderdeel	Ontwerp		
	1 Geeft tijdig monsters, productinfo en tekeningen	8	Goed
	Subscore	8,0	
Onderdeel	Offerte		
	1 De offerte sluit aan op de vraagstelling	8	Goed
	2 Stelt zinvolle alternatieven voor	7	Ruim voldoende
	Subscore	7,5	
Onderdeel	Werkvoorbereiding		
	1 Men maakt waar dat voorbereiding 90% vh succes is	7	Ruim voldoende
	Subscore	7,0	
Onderdeel	Uitvoering		
	1 Meldt tijdig meer- en minderwerk	7	Ruim voldoende
	2 Geef tijdig aan welke informatie wordt verwacht	8	Goed
	3 Informeert en instrueert personeel+Heembouw goed	8	Goed
	4 Personeel is bekwaam om kwaliteit te leveren	8	Goed
	5 Kwaliteit van het eindproduct is als gevraagd	8	Goed
	Subscore	7,8	
Onderdeel	Bouwplaats		
	1 Werkt veilig	6	Voldoende
	2 Draagt bij aan een geordende bouwplaats	7	Ruim voldoende
	Subscore	6,5	
Onderdeel	Waardecreatie		
	2 Werkt zonder buffers in zijn planning	8	Goed
	3 Is continue op zoek naar verbetering in het proces	7	Ruim voldoende
	Subscore	7,6	
Onderdeel	Samenwerking		
	1 Stelt alles in het werk om afspraken na te komen	8	Goed
	2 Staat open voor ideeën/alternatieven van derden	8	Goed
	3 Stelt zich proactief op om storingen te voorkomen	8	Goed
	4 Oplossingsgerichte houding bij problemen	8	Goed
	Subscore	8,0	
Onderdeel	Administratie		
	1 Levert WKA gegevens uit zichzelf in	8	Goed
	2 Factureert compleet en overzichtelijk met bon	8	Goed
	Subscore	8,0	
Onderdeel	Klachtenafhandeling		
	1 Verplaatst zich in de klant + neemt verantwoording	8	Goed
	2 Goede communicatie over klachtenafhandeling	8	Goed
	Subscore	8,0	
	Totaalscore	7,6	Kwalificatie Goedgekeurd



Vestiging Heembouw Amersfoort
Projectnr. 3400049
Projectnaam Renovatie 42 woningen Mijdrecht
Projectleider D. (Dennis) van Lith
Werkvoorbereider E. (Erik) Zwep
Uitvoerder A.G.M. (Alfons) Vreman

Leveranciersnr. LE005191
Naam Stucadoorsbedrijf HNR Volendam
Plaats Volendam
Telefoon +31 6 20 54 62 68

Datum 21-06-11

Criterium	Criterium omschrijving	Score	Beoordeling
Onderdeel	Offerte		
	1 De offerte sluit aan op de vraagstelling	8	Goed
	2 Stelt zinvolle alternatieven voor	8	Goed
	Subscore	8,0	
Onderdeel	Werkvoorbereiding		
	1 Men maakt waar dat voorbereiding 90% vh succes is	7	Ruim voldoende
	Subscore	7,0	
Onderdeel	Uitvoering		
	1 Meldt tijdig meer- en minderwerk	7	Ruim voldoende
	2 Geef tijdig aan welke informatie wordt verwacht	8	Goed
	3 Informeert en instrueert personeel+Heembouw goed	7	Ruim voldoende
	4 Personeel is bekwaam om kwaliteit te leveren	8	Goed
	5 Kwaliteit van het eindproduct is als gevraagd	7	Ruim voldoende
	Subscore	7,4	
Onderdeel	Bouwplaats		
	1 Werkt veilig	7	Ruim voldoende
	2 Draagt bij aan een geordende bouwplaats	7	Ruim voldoende
	Subscore	7,0	
Onderdeel	Waardecreatie		
	2 Werkt zonder buffers in zijn planning	8	Goed
	3 Is continue op zoek naar verbetering in het proces	8	Goed
	4 Geeft concrete invulling aan duurzaam	8	Goed
	Subscore	8,0	
Onderdeel	Samenwerking		
	1 Stelt alles in het werk om afspraken na te komen	8	Goed
	2 Staat open voor ideeën/alternatieven van derden	8	Goed
	3 Stelt zich proactief op om storingen te voorkomen	8	Goed
	4 Oplossingsgerichte houding bij problemen	8	Goed
	Subscore	8,0	
Onderdeel	Administratie		
	1 Levert WKA gegevens uit zichzelf in	7	Ruim voldoende
	2 Factureert compleet en overzichtelijk met bon	7	Ruim voldoende
Motivat	Eigen bon meer afstemmen op HB		
	Subscore	7,0	
	Totaalscore	7,6	Kwalificatie Goedgekeurd



Vestiging Heembouw Amersfoort
Projectnr. 3200024
Projectnaam Guldenhof - Stichting Ons Tweede Thuis
Projectleider D.E.C. (Danny) Peters
Werkvoorbereider E.M. (Erwin) van Manen
Uitvoerder J.B. (Jurgen) Pruijs

Leveranciersnr. LE005191
Naam Stucadoorsbedrijf HNR Volendam
Plaats Volendam
Telefoon +31 6 20 54 62 68

Datum 18-11-10

Criterion	Criterion omschrijving	Score	Beoordeling
Onderdeel	Offerte		
	1 De offerte sluit aan op de vraagstelling	7	Ruim voldoende
	2 Stelt zinvolle alternatieven voor	8	Goed
	Subscore	7,5	
Onderdeel	Werkvoorbereiding		
	1 Men maakt waar dat voorbereiding 90% vh succes is	6	Voldoende
	Subscore	6,0	
Onderdeel	Uitvoering		
	1 Meldt tijdig meer- en minderwerk	5	Onvoldoende
	2 Geef tijdig aan welke informatie wordt verwacht	7	Ruim voldoende
	3 Informeert en instrueert personeel+Heembouw goed	7	Ruim voldoende
	4 Personeel is bekwaam om kwaliteit te leveren	7	Ruim voldoende
	5 Kwaliteit van het eindproduct is als gevraagd	7	Ruim voldoende
	Subscore	6,6	
Onderdeel	Bouwplaats		
	1 Werkt veilig	6	Voldoende
	2 Draagt bij aan een geordende bouwplaats	5	Onvoldoende
	Subscore	5,5	
Onderdeel	Waardecreatie		
	1 Toegevoegde waarde in het wekelijks overleg	5	Onvoldoende
	2 Werkt zonder buffers in zijn planning	8	Goed
	Subscore	6,5	
Onderdeel	Samenwerking		
	1 Stelt alles in het werk om afspraken na te komen	8	Goed
	2 Staat open voor ideeën/alternatieven van derden	8	Goed
	3 Stelt zich proactief op om storingen te voorkomen	8	Goed
	4 Oplossingsgerichte houding bij problemen	8	Goed
	Subscore	8,0	
Onderdeel	Administratie		
	1 Levert WKA gegevens uit zichzelf in	8	Goed
	2 Factureert compleet en overzichtelijk met bon	8	Goed
	Subscore	8,0	
Onderdeel	Klachtenafhandeling		
	1 Verplaatst zich in de klant + neemt verantwoording	8	Goed
	2 Goede communicatie over klachtenafhandeling	8	Goed
	Subscore	8,0	
	Totaalscore	7,0	Kwalificatie Goedgekeurd